# **Exposé**

### Investitionsobjekt am Marienberg in der Spreewald Gemeinde <u>Dissen-Striesow</u>



# Investitionsobjekt am Marienberg in der Spreewald Gemeinde Dissen-Striesow

**Ihr Ansprechpartner:** 

Amt Burg (Spreewald) Sven Tischer

Wirtschaftsförderer

E-Mail: wirtschaft@amt-burg-spreewald.de

Tel: 035603 68266 Fax: 035603 68222

**An der Pferdebahn** 03096 Dissen-Striesow

Grundstücksfläche: 3.945,00 m² Kaufpreis: Preis auf Anfrage Kurzfristig bebaubar: Nein Baugenehmigung: Nein Erschließung: Erschlossen

Abriss: Nein

Verfügbar ab: sofort



## Investitionsobjekt am Marienberg in der Spreewald Gemeinde Dissen-Striesow



### **Objektbeschreibung:**

Die Gemeinden Briesen, Dissen-Striesow, Guhrow und Schmogrow-Fehrow sind Eigentümer des o. g. Grundstücks. Das Grundstück mit einem teilweise ausgebauten Mehrparteienwohnblock sowie einem Nebengelass soll eine nachhaltige Entwicklung erfahren, es hat eine Gesamtfläche von 3.945 m².

### Lage:

Unweit vom staatlich anerkannten Kurort Burg (Spreewald) mit über 600.000 Übernachtungen sind es nur 11 km bis zur Lausitzmetropole Cottbus. Eine überregionale Anbindung besteht über die nur 18 Kilometer entfernte Autobahn A 15 nach Berlin (Anschluss an den Flughafen Berlin) und Dresden sowie in Richtung Breslau.

### Investitionsobjekt am Marienberg in der Spreewald Gemeinde Dissen-Striesow

#### **Sonstiges:**

Eine Besichtigung des Objektes kann nach vorheriger Absprache mit dem Wirtschaftsförderer des Amtes Burg (Spreewald) Herrn Tischer (s.tischer@amtburg-spreewald.de, Tel.: 035603 68266) erfolgen. Der Käufer hat neben einem Gebot ein Nachnutzungskonzept schriftlich im Amt Burg (Spreewald), Gebäudemanagement/Liegenschaften, Hauptstr. 46, 03096 Burg (Spreewald) einzureichen.

#### **Gewährleistung:**

Dieses Exposé wurde mit Sorgfalt erstellt, für die Richtigkeit der Angaben kann jedoch keine Haftung übernommen werden.



