

Roßdorfs Immobilienangebote auf einen Blick

Gemeinde Roßdorf präsentiert die verfügbaren Grundstücke, Häuser, Wohnungen und Gewerbeimmobilien im Ort auf eigenem Immobilienportal

Roßdorf, im Juli 2011 – Die Gemeinde Roßdorf ist hessenweit die erste Kommune, die ein neu ins Leben gerufenes, innovatives Internetportal nutzt, um ihre Baugebiete, Grundstücke und Immobilienangebote zu präsentieren. Sämtliche Angebote rund ums Bauen, Kaufen und Mieten in Roßdorf finden sich nun auf einer eigens eingerichteten Internetseite. Mithilfe des Kommunalen Immobilienportals (KIP) präsentiert die Gemeinde Roßdorf nicht nur ihre eigenen Angebote, sondern ermöglicht auch Privatpersonen und Maklern Angebote im Ort darzustellen. Damit bietet sie einen umfassenden Bürgerservice und betreibt gleichzeitig aktives Standortmarketing.

Noch nie war es so einfach, aktuelle Grundstücks- und Immobilienangebote in der Gemeinde Roßdorf im Internet auf einen Blick zu finden. Möglich macht das ein neues Internetportal, das regionale Immobilienangebote auf einen Blick bereitstellt. Die Wunschgrundstück GmbH, Betreiber eines der führenden deutschen Immobilienportale, hat das Kommunale Immobilienportal (KIP) entwickelt. Die Kommune Roßdorf ist dabei die erste Gemeinde in Hessen, die das innovative Portal nutzt und die eigenen Immobilien dort erfolgreich präsentiert.

KIP als besonderer Bürgerservice

„Wir machen natürlich gerne von dieser Möglichkeit Gebrauch, mithilfe von KIP unser eigenes kommunales Internetportal für Grundstücke und Immobilien zu betreiben“, erklärt Bürgermeisterin Christel Sprößler. Das neue Kommunale Immobilienportal ermöglicht durch die Einbindung von eigenem Bild- und Textmaterial eine individuelle Präsentation. Der Anbieter, die Wunschgrundstück GmbH, überlässt es dabei den Gemeinden, ob sie auch die Einbeziehung von privaten Immobilien und Maklerangeboten zulassen.

Für Christel Sprößler ist das ein Bürgerservice, den man so bisher noch nicht bieten konnte. Jetzt muss sich der Internetuser nicht mehr mühsam durch verschiedene Immobilienportale klicken, um umfassend über Immobilien- und Grundstücksangebote in Roßdorf informiert zu sein. Jetzt genügt der Besuch einer einzigen kostenlosen Internetseite. „Wir erreichen so nicht nur bauwillige Bürger, sondern auch potenzielle Neubürger“, erklärt die Rathauschefin.

Gleichzeitig wird es für Anbieter von Miet- oder Kaufimmobilien in Roßdorf einfacher, Ihre Angebote einem breiten Interessentenkreis zu präsentieren. Denn auf dem Kommunalen Immobilienportal Roßdorf ist auch das Inserieren von Privatangeboten und Maklerangeboten möglich.

Firmenansiedlungen begünstigen

Das neue Internetportal vereinfacht sogar Firmenansiedlungen, da dort auch die Exposés von Gewerbeimmobilien und Gewerbegrundstücken detailliert eingesehen werden können. KIP bietet auch die Möglichkeit, ganze Baugebiete mit Parzellierung und Bauplatzdatenbank in einer hohen Detailstufe zu präsentieren. „Das ist für uns effektives Standortmarketing im

Internet“, beurteilt Sprößler das Angebot. Interessenten gibt die neue Website auch gleich Informationen über Roßdorf mit auf den Weg. Mit einem einzigen Klick sind die infrastrukturellen Eckdaten der Gemeinde sofort ersichtlich.

„Wir haben den Königsweg für die Präsentation der Immobilien und Baugebiete in unserem Ort gefunden“, freut sich Bürgermeisterin Sprößler. Insbesondere das Neubaugebiet „An der Weißmühle“ in Gundershausen und die noch freien Grundstücke im Gewerbegebiet „Roßdorf West II“ werden so sehr übersichtlich den Interessenten präsentiert. Und auch die direkte Anfrage ist möglich. Egal, ob möglicher Mieter, Eigentümer, Bauherr oder Pächter – künftig genügt der Besuch einer einzigen Seite, um bestens über Angebote in Roßdorf informiert zu sein.

Das kommunale Immobilienportal Roßdorf ist unter <http://www.kip-hessen.de/Roßdorf> zu erreichen.