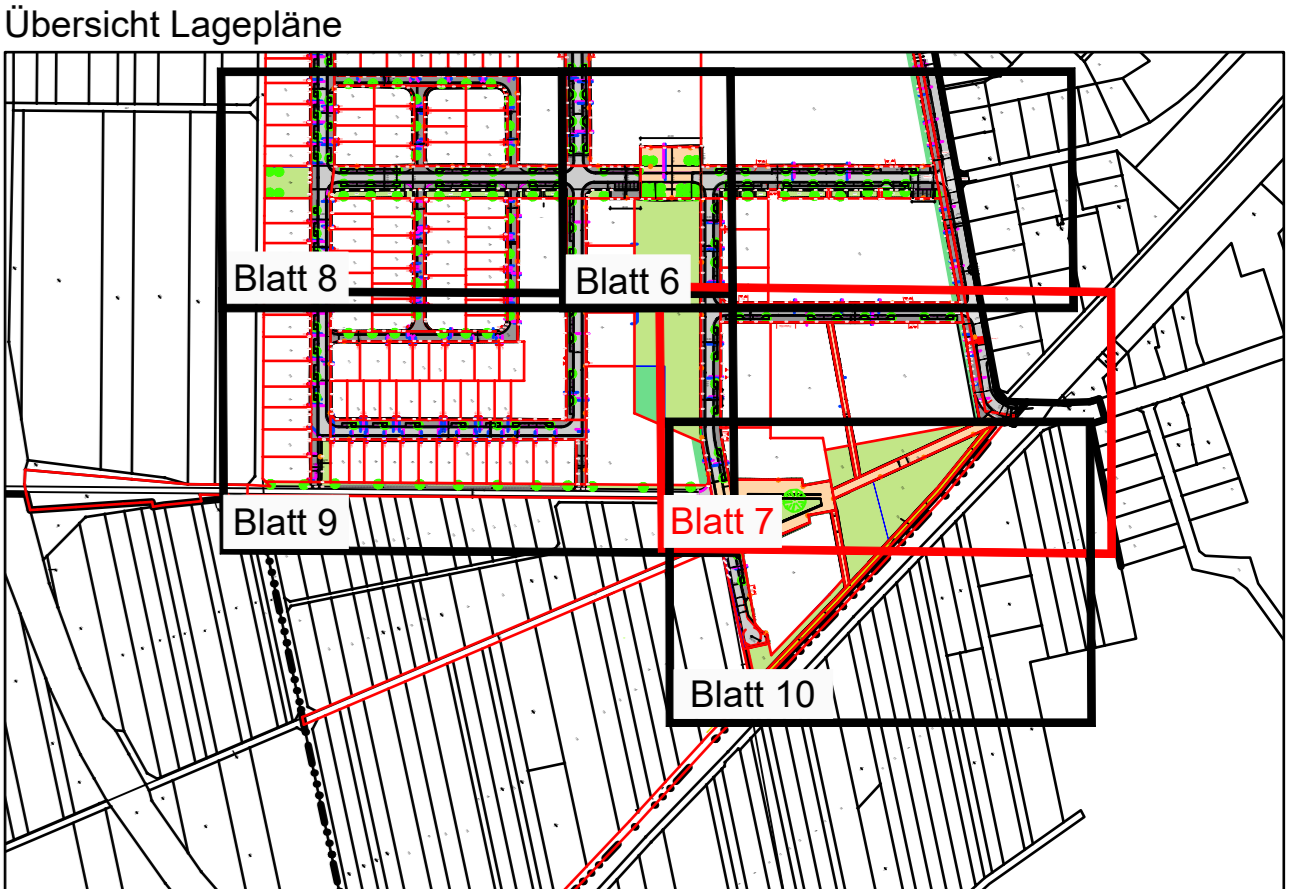


- Zeichenerklärung**
- Asphaltfläche Fahrbahn
  - Pflasterfläche Fußweg 1-2, Planstraße 10 und Platzfläche
  - Pflasterfläche Stellplatz und Mobilität
  - Pflasterfläche Gehweg und Mischverkehrsfläche
  - Wassergebundene Decke Fußweg 3 und 4
  - Rinne, b=50 cm oder 30cm
  - Öffentliche Grünfläche
  - Private Grünfläche
  - gepl. SW-Kanal (Hausanschluss) Stand: 23.01.2026
  - gepl. RW-Kanal (Hausanschluss) Stand: 23.01.2026
  - Baumstandort
  - Randeinfassung Grünfläche in Verkehrsfläche
  - Randeinfassung Grünflächen mit Tiefbord 10/30 cm außerhalb der Verkehrsfläche
  - 2,5 % Regelquerneigung
  - Straßenleuchte
  - gepl. Zufahrt
  - 116.61 Deckenhöhen Planung

Vermessung Stand 04.04.2022  
Umlegungsplan Stand 05.03.2025



|   |  |
|---|--|
| Aus Sicht der Planung der Terramag GmbH<br>gezeichnet und freigegeben<br>Terramag GmbH<br>Westbahnhofstraße 36<br>63450 Hanau<br>08/2025<br>Terramag GmbH<br>2025   | Aus Sicht der Planung der Stadt Seligenstadt<br>genehmigt und freigegeben<br>Stadt Seligenstadt - Amt für Bau- und Stadtentwicklung<br>Marktplatz 1<br>63500 Seligenstadt<br>08/2025<br>Stadt Seligenstadt<br>2025 |
| <b>D</b> Anpassung Quartiersplatz<br>Anpassung Baumkronen- und Stellplätze Grundstücke 325, 326 und 342<br>19.07.2026<br>08   | <b>C</b> Anpassung Quartiersplatz<br>Anpassung Baumkronen- und Stellplätze Grundstücke 325, 326 und 342<br>08.12.2025<br>08  |
| <b>B</b> Vollausbau Westring von Bahnhofsbereich bis Fußgängerüberweg (0-50m)<br>Anpassung Planstraße 10 ab Station O-90m und Fußweg 3 ab Station O-420m<br>Anpassung Deckenhöhen Westring bis Station O-120m<br>21.10.2025<br>08 | <b>A</b> Anpassung Quartiersplatz 1<br>Anpassung Quartiersplatz 1, Planstraße 3.1, Planstraße 3.2 und Schallschwinke<br>23.09.2025<br>08   |

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Ingenieurteam  
gezeichnet  
geprüft  
geprüft

I. Sommer  
1.08.2025

Ahornweg 2, 55469 Sirmenrode  
 Tel: (05251) 63094-11 Fax: (05251) 63094-90 info@billig.de www.billig.de

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| <b>Terramag GmbH</b><br>Westbahnhofstraße 36<br>63450 Hanau                              | Anlage:<br>Blatt Nr.: 7              |
| Stadt Seligenstadt am Main<br>Erschließung des Neubaugebietes "Südwestlich des Westings" | KOO-System: UTM<br>Höhen-System: NHN |
| Lageplan<br>Gesamtanlageplan Straßenbau - Erdausbau                                      | Maßstab: 1:500                       |