Legende

- gemäß M 12 zu erhaltender Baum
- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- M 6 — Maßnahmenbezeichnung gemäß Festsetzungstext (Im Detail siehe Anlage 2 des Umweltberichtes)

Übernahme aus B-Plan

- Straßenverkehrsfläche
- private Grünfläche
- öffentliche Grünfläche
- Gewerbegebiet
- Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen
- vorhandene Bebauung
- Baugrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des B-Planes

GE/ ... Bauplatznummer

Hergestellt auf der Grundlage von: Lage und Höhenplan des Vermessungsbüros NewGeo UG (hb) Vermessung-Geoinformation sowie des Vorabzugs zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Tröglitz", erstellt durch die Klinge Otto Planung GmbH, Leipzig, Stand 17.03.2017.

angepasst durch Gemeinde am 26.11.2019

Auftraggeber: Gemeinde Elsteraue
Hauptstraße 30
06729 Elsteraue

Auftragnehmer: Hauffe GbR Büro für Landschaftsplanung

Dipl.-Ing.agr. Heiko Hauffe
Dipl.-Ing. Susann Köhler
Am Eichberg 4
04769 Mügeln, OT Neubaderitz

Tel.: 034362 / 33 5 72
Fax: 034362 / 37 99 86
Mail: info@ib-hauffe.de
web: www.ib-hauffe.de

Projekt:
zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Tröglitz";
Gemeinde Elsteraue

	Datum	Unterschrift
bearbeitet:	20.06.17	
gezeichnet:	20.06.17	
geprüft:	20.06.17	

Aufteilungsplan mit grünordnerischen Maßnahmen

Anlage: *Blatt-Nr.:* *Maßstab:*