



## Grundstücksverkauf nach Konzeptvergabe

### Wohngebiet Leimenkaute: Bauplätze Nr. 587 und 594, Flur 3, Gemarkung Egelsbach

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Egelsbach hat am 27.03.2025 beschlossen, den Verkauf der gemeindlichen Grundstücke Flur 3 Nr. 587 und 594 nach Verfahren einer Konzeptvergabe durchzuführen. Der Beschluss zur Veröffentlichung des Verfahrens wurde am 26.02.2026 gefasst.

Ziel der Konzeptvergabe ist es, über die beiden voll erschlossenen und planungsrechtlich wohnbaulich festgesetzten Grundstücke, die Anzahl von Wohnungen, insbesondere im Mietwohnungsbau in Egelsbach zu erhöhen. Die Gemeinde möchte darüber hinaus steuernd Einfluss auf Umwelt und Klima nehmen. Vor diesem Hintergrund soll durch dieses Verfahren das beste Konzept nach den Kriterien von wohnbaulicher, städtebaulicher / architektonischer Qualität und Innovation sowie energetischer Qualität ausgewählt werden. Die Vergabe richtet sich an natürliche und juristische Personen, insbesondere Bauträger, Projektentwickler, Wohnbaugesellschaften, Genossenschaften, Baugemeinschaften.

Interesse geweckt? Ausgabe der Unterlagen ist **ab 11.06.2026 bis zum 12.07.2026**. Nähere Informationen über [Grundstücksverkauf nach Konzeptvergabe im Wohngebiet Leimenkaute | Gemeinde Egelsbach](#)