

Wenn Sie sich für
KIP | Das kommunale Immobilienportal

entscheiden, schaffen Sie damit Ihren eigenen
lokal-regional fokussierten Immobilienmarktplatz.



Sie selbst werden bzw. sind dann **Betreiber**
Ihres individuellen KIPs.



Die immovativ GmbH übernimmt weiterhin die technische Wartung und
stellt sicher, dass Ihr KIP regelmäßige Software-Updates erhält.

Verwalten

KIP | Das kommunale
Immobilienportal

Sie erhalten Zugang zu einer Administrationsoberfläche für Ihr KIP.

Dort können Sie

- ✓ Ihre kommunaleigenen **Immobilien-Angebote einstellen**
- ✓ Interessenten-Anfragen managen
- ✓ das Portal selbst bzw. dessen Inhalte individualisieren

Immobilien anbieten und anbieten lassen

Sie können in Ihrem KIP beliebig viele kommunaleigene Immobilien inserieren.

Sowohl Privatpersonen als auch gewerbliche Immobilienanbieter können ebenfalls Immobilienangebote in Ihrem KIP einstellen.



Privatpersonen inserieren in allen KIPs immer kostenfrei.



Gewerbliche Immobilienanbieter benötigen einen kostenpflichtigen Account bei der immovativ GmbH, um in einem oder mehreren der KIPs zu inserieren.



Wenn Sie nicht möchten, dass private und/oder gewerbliche Anbieter in Ihrem KIP inserieren, können Sie für eine oder beide dieser Anbietergruppen die Inserier-Möglichkeit in Ihrem individuellen KIP ausschließen.

Individualisieren

Bereits vorhanden sind:

- ✓ grundlegende Ortsinformationen
- ✓ eine Lagekarte
- ✓ ein einfacher Beschreibungstext Ihrer Kommune

Reichern Sie Ihr KIP mit weiteren zusätzlichen Informationen über Ihre Kommune an und betreiben Sie damit aktives Standortmarketing!

Sie können hinzufügen:

- + ein Wappen oder Orts-Logo
- + individuelle Bilder Ihrer Kommune
- + einen ausführlichen Beschreibungstext
- + weitere Strukturdaten und Standortinformationen
- + spezielle Hinweistexte in den einzelnen Kategorien des Portals



In Ihrem KIP gibt es eine Immobiliensuchfunktion, mit der die Nutzer alle aktuell in Ihrem KIP eingestellten Immobilienangebote gezielt und nach bestimmten Kriterien gefiltert durchsuchen können.



Wenn Sie es wünschen, integrieren wir diese Immobiliensuche für Sie direkt in die Homepage Ihrer Kommune und passen das Design an das Layout Ihrer kommunalen Webseite an.

Bekannt machen

Machen Sie Ihr KIP bekannt und werben Sie bei Bürgern, gewerblichen Immobilienanbietern, örtlichen Gewerbetreibenden und Investoren für Ihr Immobilienportal.



Wir erstellen für Sie auf Wunsch zum Start Ihres KIP eine individuelle, auf Ihre Kommune zugeschnittene Pressemeldung, die Sie an lokale und/oder regionale Medien weitergeben können.



Sie können auf Ihrer kommunalen Homepage auf Ihr KIP aufmerksam machen und mit Bannern und/oder Textlinks auf Ihr KIP verweisen. Die HTML-Codes zum Einfügen der Banner oder Textlinks finden Sie im Administrationsbereich Ihres KIPs.



Wenn Sie es wünschen, erhalten Sie außerdem Zugriff auf Vorlagen für Plakate, Handzettel, Broschüren sowie Briefvorlagen, die Sie nutzen können, um in der Öffentlichkeit, bei Veranstaltungen oder auf postalischem Weg über Ihr KIP zu informieren.

Sie können KIP | Das kommunale Immobilienportal optional durch Module erweitern:



KIP | Potenzialflächen



KIP | Digitales Bauschild



KIP | Geschlossener Datenraum

Weitere Informationen finden Sie unter www.kommunale-immobilienportale.de

KIP | Das kommunale Immobilienportal ist ein Produkt der immovativ GmbH.



immovativ GmbH
Hundertwasserallee 7
64372 Ober-Ramstadt



+49 6154 700 92 0



info@immovativ.de



www.immovativ.de