



Wohnflächen:

Flur:	5,40m ²
Schlafen1:	16,37m ²
Kochen:	11,46m ²
Wohnen:	21,15m ²
Schlafen2:	14,00m ²
Bad WC:	6,42m ²
Balkon1, ant.:	0,40m ²

Gesamt ca.: **75,20m²**

Nutzflächen:

Balkon, anteilig	1,20m ²
Gesamt ca.:	1,20m²