



**Gartenseite**



**Nicht  
unterkellert!**

## Nutzflächen:

Flur:	13,50m <sup>2</sup>
Keller1:	13,26m <sup>2</sup>
Keller2:	13,26m <sup>2</sup>
Heizung:	13,50m <sup>2</sup>

Gesamt ca.: **53,50m<sup>2</sup>**

**Strassenseite**