



# **Athene Group A/S**



**Marktplatz 29  
92421 Schwandorf**

# Schwandorf, Marktplatz 29



Die Immobilie hat eine Fläche von 2.695 m<sup>2</sup>, die sich auf 3 Etagen verteilen.

Die Immobilie ist in 2015 neu errichtet worden und befindet sich in absoluter 1A-Lage, mitten in der Innenstadt von Schwandorf.

Zu der Immobilie gehören 6 Parkplätze auf der Rückseite des Gebäudes, die jeweils an externe Mieter vermietet sind.

# Schwandorf, Marktplatz 29





<b>Schwandorf Mieter</b>	<b>Fläche m2</b>	<b>Monats- miete - €</b>	<b>Jahres- miete - €</b>	<b>Mietvertrags- beginn</b>	<b>Mietvertrags- ende</b>	<b>Optionen Jahre</b>	<b>Freijahre</b>	<b>Reg. der Miete -% der Indexreg.</b>
Leerstand ehem. H&M Peter Bollwein	2.695	-	-					
P-Platz 1 Praxis Dr. Eck		40	480	01.08.2017	unbestimmt			
P-Platz 2 Praxis Dr. Eck		40	480	01.08.2015	unbestimmt			
P-Platz 3 Dr. Werner Eck		40	480	01.08.2015	unbestimmt			
P-Platz 4 Praxis Dr. Eck		40	480	01.08.2017	unbestimmt			
P-Platz 5 Praxis Dr. Eck		40	480	01.06.2017	unbestimmt			
P-Platz 6		40	480	01.06.2017	unbestimmt			

Insgesamt                      2.695                      240                      2.880





Ansprechpartner Vermarktung

Norsi Holding GmbH  
Herrn Roman Zwolinski  
Am Hofgarten 2  
82216 Maisach  
Tlf. +49 151 262 45 981  
E-Mail: zwolinski@norsi-holding.de

## Athene Group A/S

Raaensvej 1  
DK-9000 Aalborg  
Tlf.: +45 41 77 38 40