



Athene Group A/S



**Marktplatz 29
92421 Schwandorf**



Schwandorf, Marktplatz 29



Die Immobilie hat eine Fläche von 2.695 m², die sich auf 3 Etagen verteilen.

Die Immobilie ist in 2015 neu errichtet worden und befindet sich in absoluter 1A-Lage, mitten in der Innenstadt von Schwandorf.

Zu der Immobilie gehören 6 Parkplätze auf der Rückseite des Gebäudes, die jeweils an externe Mieter vermietet sind.



Schwandorf, Marktplatz 29





Schwandorf Mieter	Fläche m2	Monats- miete - €	Jahres- miete - €	Mietvertrags- beginn	Mietvertrags- ende	Optionen Jahre	Freijahre	Reg. der Miete -% der Indexreg.
Leerstand ehem. H&M	2.695	-	-					
Peter Bollwein P-Platz 1		40	480	01.08.2017	unbestimmt			
Praxis Dr. Eck P-Platz 2		40	480	01.08.2015	unbestimmt			
Praxis Dr. Eck P-Platz 3		40	480	01.08.2015	unbestimmt			
Dr. Werner Eck P-Platz 4		40	480	01.08.2017	unbestimmt			
Praxis Dr. Eck P-Platz 5		40	480	01.06.2017	unbestimmt			
Praxis Dr. Eck P-Platz 6		40	480	01.06.2017	unbestimmt			
Insgesamt	<u>2.695</u>	<u>240</u>	<u>2.880</u>					



Ansprechpartner Vermarktung

Norsi Holding GmbH
Herrn Roman Zwolinski
Am Hofgarten 2
82216 Maisach
Tlf. +49 151 262 45 981
E-Mail: zwolinski@norsi-holding.de

Athene Group A/S

Raaensvej 1
DK-9000 Aalborg
Tlf.: +45 41 77 38 40