



**NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG
TOP 2 (EG, UG)**

EG	Eingang / Garderobe	5,10 m ²
EG	Vorzone	12,35 m ²
EG	WC	1,74 m ²
EG	Zimmer 1	13,35 m ²
EG	Bad	7,74 m ²
EG	Zimmer 2	10,03 m ²
EG	Zimmer 3	10,03 m ²
EG	Summe	60,34 m²
UG	WC / Dusche	2,80 m ²
UG	Speis	3,15 m ²
UG	Büro / Gast	10,46 m ²
UG	Wohnbereich	26,05 m ²
UG	Koch / Essbereich	34,19 m ²
UG	Summe	76,65 m²
EG/UG	Top 2 Summe	136,99 m²
EG Freib.	Zufahrt	77,54 m ²
EG Freib.	Carpört / Zugang / Müll	55,54 m ²
EG Freib.	Flachdach begrünt	28,24 m ²
UG Freib.	Terrasse überdacht	13,24 m ²
UG/NG	Schuppen	7,73 m ²
EG/UG	Garten	499,59 m ²



KONTAKTDATEN VERKAUF

DOPPELWOHNHAUS KRASS bei Seeboden am Millstätter See

VERKAUFSPLAN
GRUNDRISS
M1/208
26.02.2024
gezeichnet RPH/ON

Lageplan

**RIEDER PINTERITSCH
ARCHITEKTUR**

RIEDER PINTERITSCH OFFENE ZIVIL-TECHNIKER-GESELLSCHAFT
Architekt DI Robert Rieder und Architekt DI Edwin Pinteritsch
Oberdorferstraße 3a, 9920 Spittal an der Drauz, office@rieder-pinteritsch.at
www.rieder-pinteritsch.at