

Ladenfläche Bad Vilbel - repräsentativ + hochwertige Ausstattung



61118 Bad Vilbel

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 62,68 m²
Miete pro Monat: 950,00 EUR

Scout-ID: 160769012



Ihr Ansprechpartner:

Dominium Hausverwaltung GmbH

Herr Thomas Drexel

E-Mail: verkauf@dominium-hv.de

Nebenkosten:	200,00 EUR pro Monat oder pro m ² (entsprechend der Angabe bei der Miete)
Verfügbar ab:	30.7.2025
Mietdauer:	langfristig, 1-2 Jahre
Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln:	5 Min.
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof:	2 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB:	10 Min.
Fahrzeit zum nächsten Flughafen:	25 Min.
Objektart:	Wohn- und Geschäftsgebäude
Baujahr:	2015
Objektzustand:	Gepflegt
Etage(n):	0
Anzahl der Parkflächen:	2
Preis pro Parkfläche:	50,00 EUR
Heizungsart:	Fernwärme
Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Klimaanlage:	Ja
DV-Verkabelung vorhanden:	Ja
Barrierefrei:	Ja
Kaution:	2850

Ladenfläche Bad Vilbel - repräsentativ + hochwertige Ausstattung



61118 Bad Vilbel

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Büro-/Praxisfläche:	62,68 m²
Miete pro Monat:	950,00 EUR

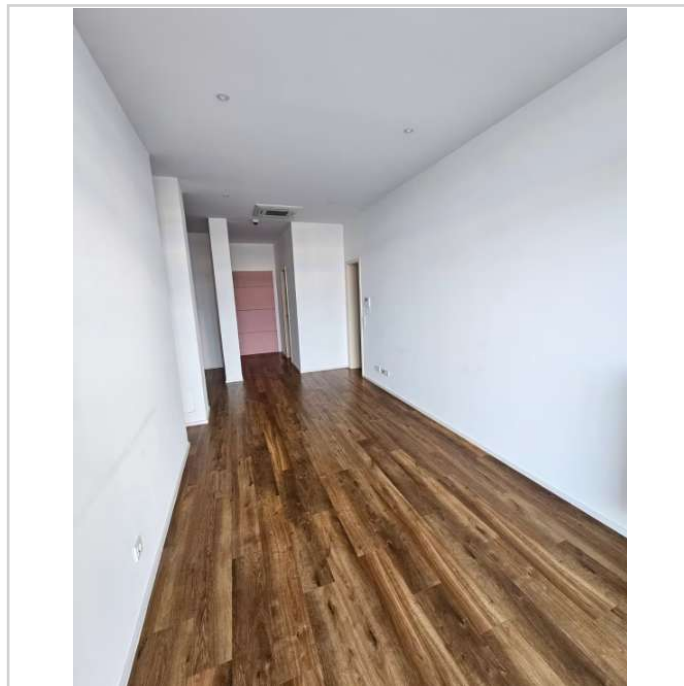
Objektbeschreibung:

Zur Vermietung steht eine gut ausgestattete Ladenfläche in Bad Vilbel. Die Fläche überzeugt durch eine repräsentative Front und hohe Sichtbarkeit – bei gleichzeitig geringen Fixkosten dank der überschaubaren Größe. Zwei Stellplätze können dazu gemietet werden für jeweils 50,00 EUR.

Lage:

Die Fläche befindet sich in gut sichtbarer Lage in Bad Vilbel. Die Umgebung ist geprägt von Dienstleistern, Praxen und Geschäften des täglichen Bedarfs.

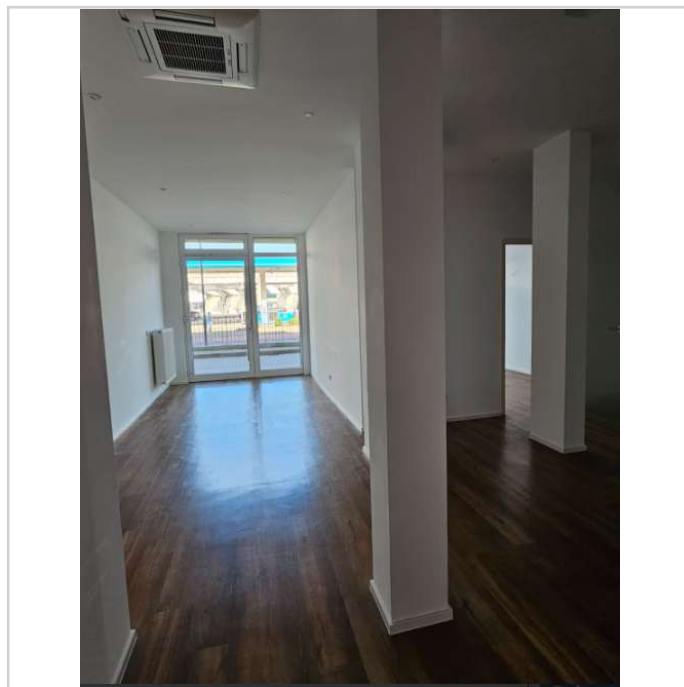
Die Verkehrsanbindung ist ausgezeichnet: S-Bahn (S6) und Buslinien sind fußläufig erreichbar, die A661 und A5 in wenigen Minuten mit dem Auto. Auch Parkmöglichkeiten sind in der Umgebung vorhanden.



Flur



Hausansicht



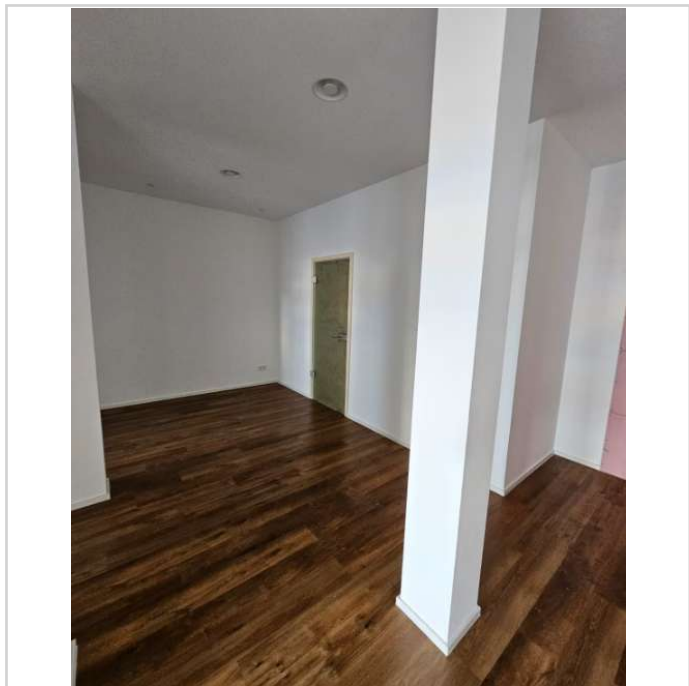
Flur

Ladenfläche Bad Vilbel - repräsentativ + hochwertige Ausstattung

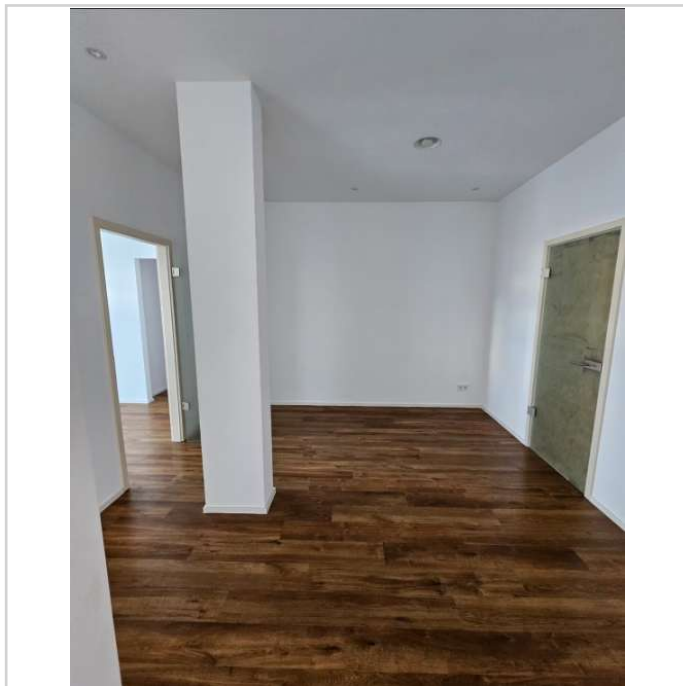


61118 Bad Vilbel

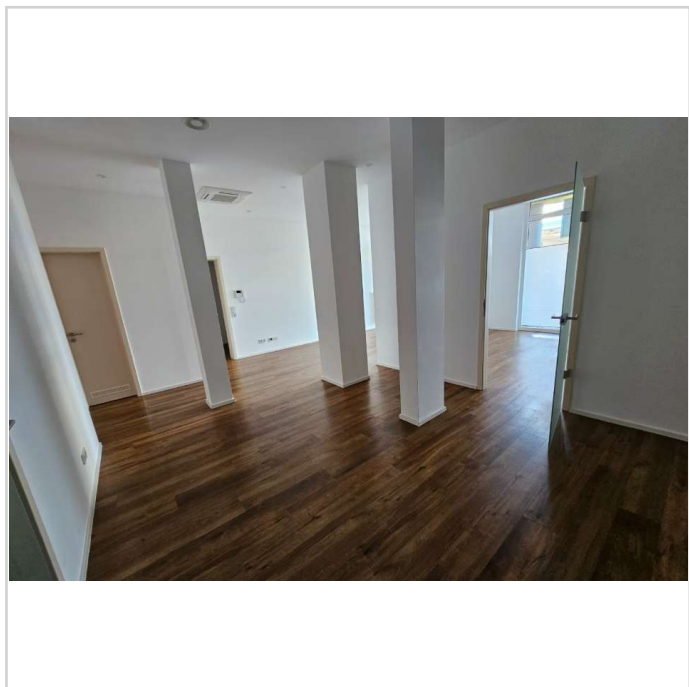
Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Büro-/Praxisfläche:	62,68 m²
Miete pro Monat:	950,00 EUR



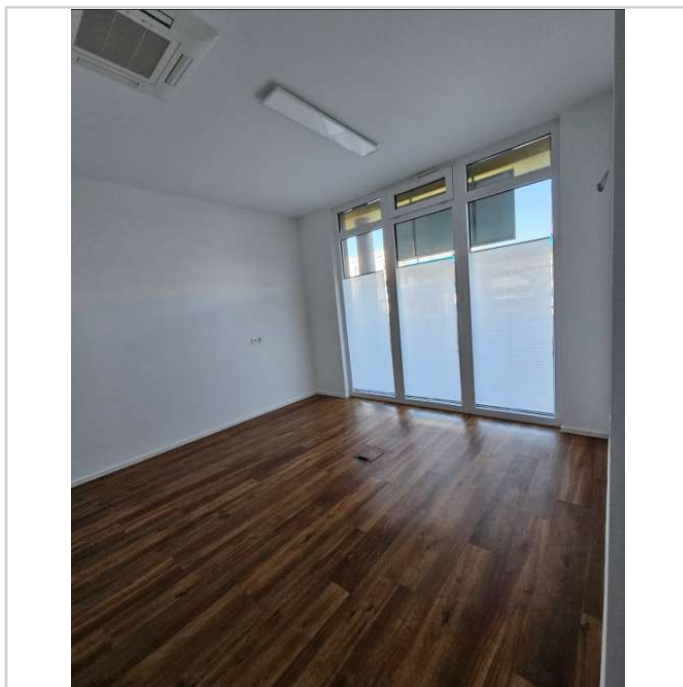
Arbeitszimmer



Arbeitszimmer



Arbeitszimmer



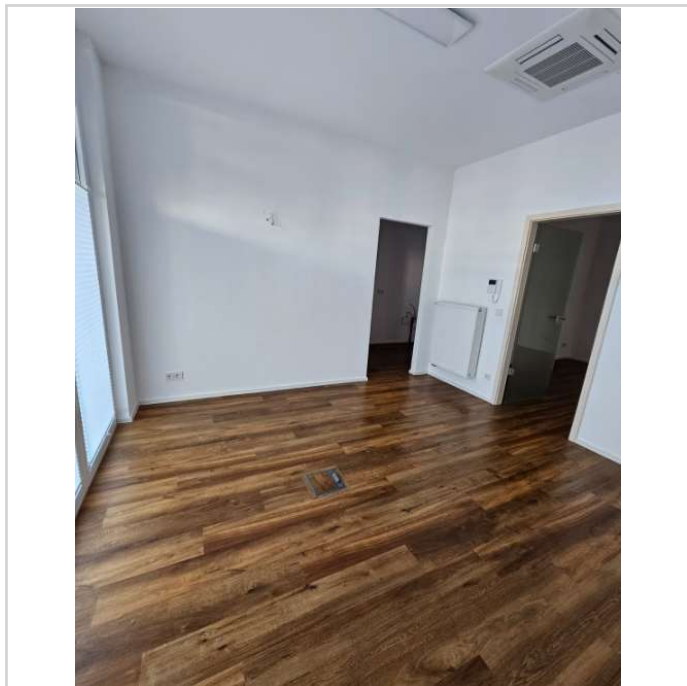
Arbeitszimmer

Ladenfläche Bad Vilbel - repräsentativ + hochwertige Ausstattung

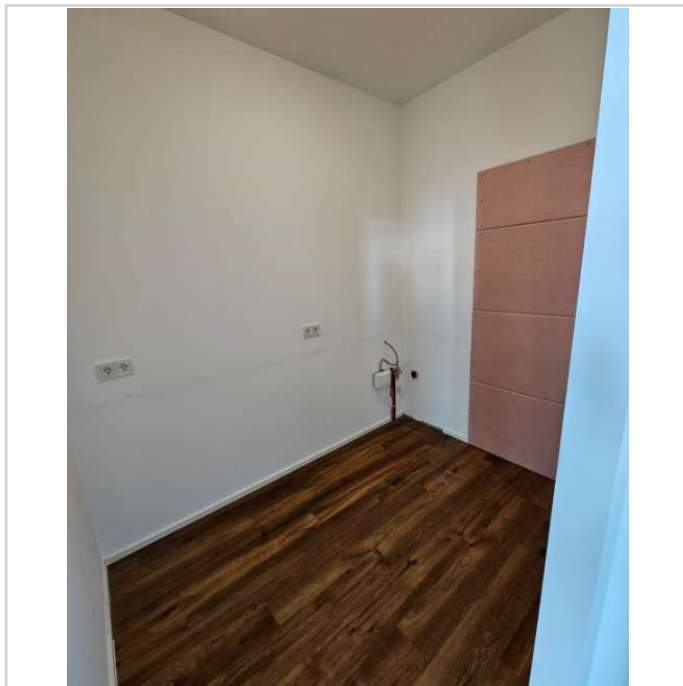


61118 Bad Vilbel

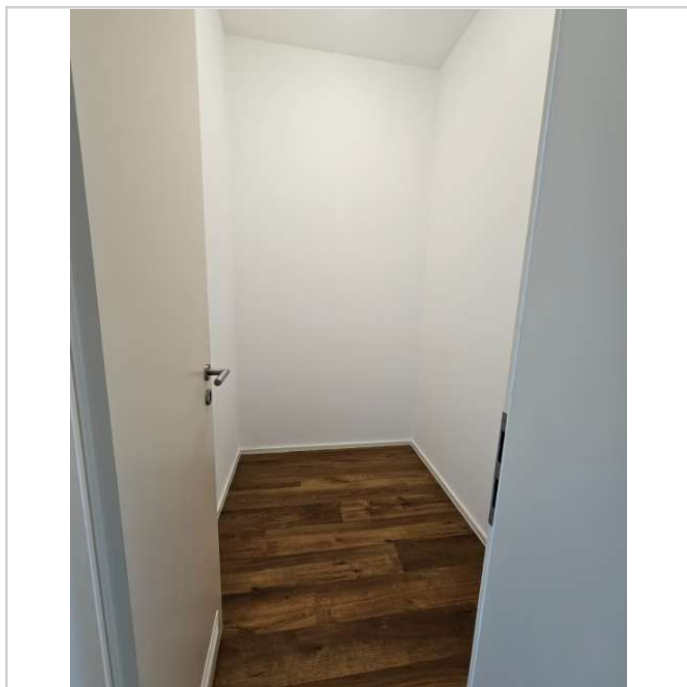
Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Büro-/Praxisfläche:	62,68 m²
Miete pro Monat:	950,00 EUR



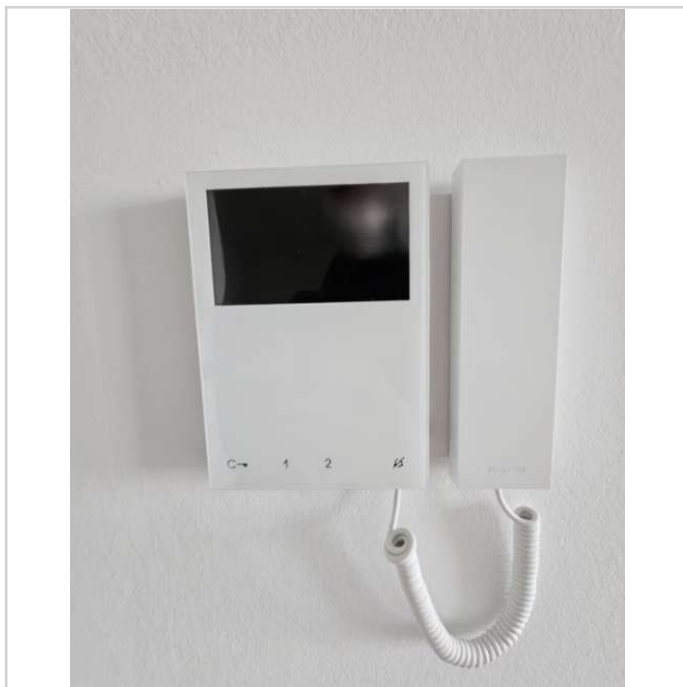
Arbeitszimmer



Küche



Arbeitszimmer



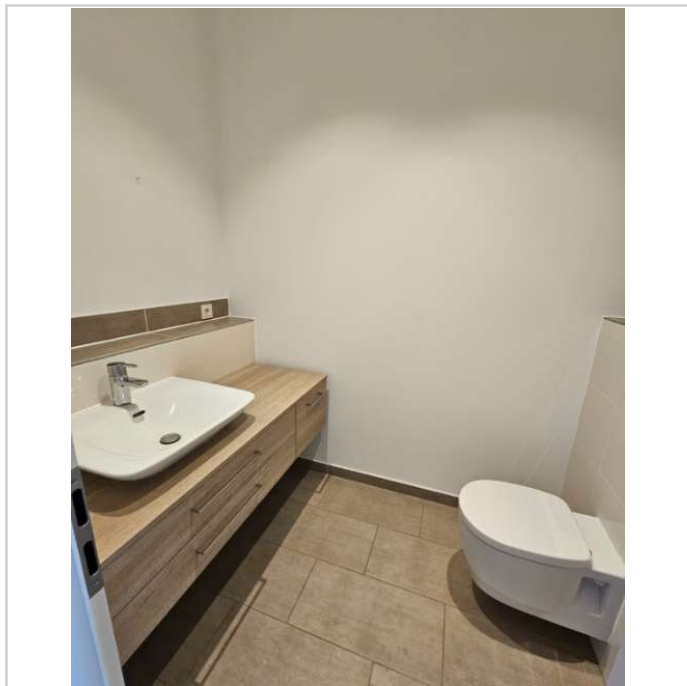
Freisprechanlage

Ladenfläche Bad Vilbel - repräsentativ + hochwertige Ausstattung



61118 Bad Vilbel

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Büro-/Praxisfläche:	62,68 m²
Miete pro Monat:	950,00 EUR



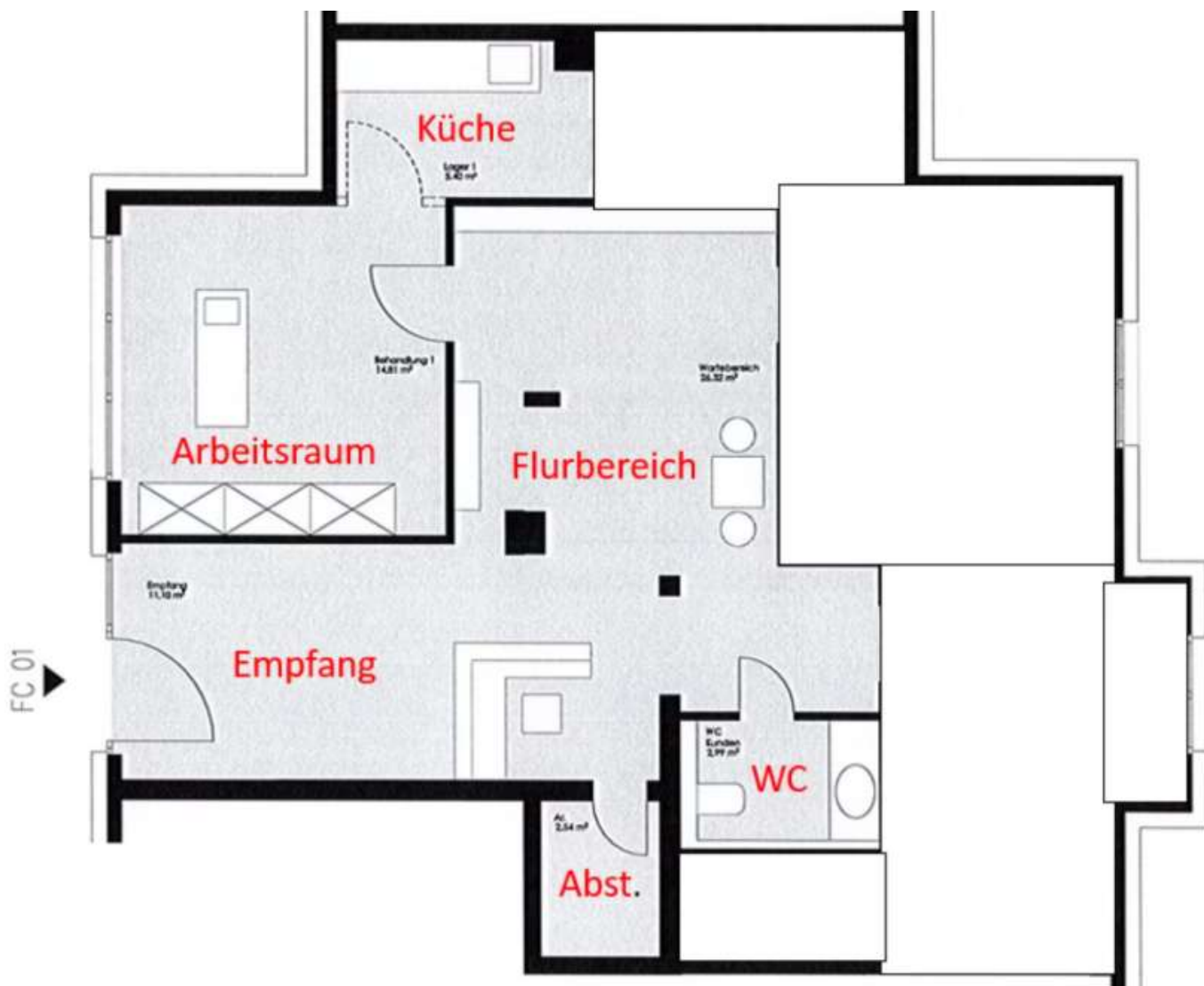
Badezimmer

Ladenfläche Bad Vilbel - repräsentativ + hochwertige Ausstattung



61118 Bad Vilbel

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 62,68 m²
Miete pro Monat: 950,00 EUR



Screenshot 13

Ladenfläche Bad Vilbel - repräsentativ + hochwertige Ausstattung



61118 Bad Vilbel

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Büro-/Praxisfläche:	62,68 m²
Miete pro Monat:	950,00 EUR

