

Öffentliche Ausschreibung für den Verkauf eines Grundstücks

Die Gemeinde Barchfeld-Immelborn als Eigentümerin bietet auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung gegen **Höchstgebot** folgendes Grundstück zum Kauf an:

Gemarkung: Immelborn

Flur: 0

Flurstück: 301/14

Grundstücksgröße: 4.527 m²

Mindestgebot: 6.800,00 €



Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplan Am Schlehrain und ist als Grünland festgesetzt.

Auf dem Hanggrundstück befinden sich mehrere Laub- und Nadelbäume sowie ein Gartenhaus. Das Grundstück ist teilweise umzäunt.

Im Grundbuch ist eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Leitungsrecht, Mastrecht) eingetragen welche vom Käufer zu übernehmen ist.

Eine Teilfläche von ca. 100 m² des Grundstücks ist derzeit verpachtet.

Der Verkauf erfolgt im gegenwärtigen Zustand.

Hinweise zum Gebotsverfahren: Es handelt sich bei dieser Ausschreibung um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe eines Kaufangebots zum Höchstgebot. Ein Rechtsanspruch auf Zuschlag besteht nicht. Die Gemeinde Barchfeld-Immelborn behält sich ausdrücklich vor, über die Annahme eines Gebotes frei zu entscheiden oder das Ausschreibungsverfahren ohne Zuschlag aufzuheben.

Die Bestimmungen des Thüringer Vergabegesetzes, der Unterschwellenvergabeordnung und der VOB/VOL finden keine Anwendung.

Die Kosten für den Grunderwerb sind vom Käufer zu tragen.

Kosten für die Erstellung von Angeboten und Auslagen werden von Seiten der Gemeinde Barchfeld-Immelborn nicht erstattet.

Schriftliche Gebote sind in einem verschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung **„Grundstücksangebot – IB-Flst 301/14-nicht öffnen“** bis spätestens **30.04.2026** bei der **Gemeinde Barchfeld-Immelborn – Nürnberger Straße 63 - 36456 Barchfeld-Immelborn** einzureichen.

Nach Ablauf der Frist eingehende Angebote bleiben unberücksichtigt.

Bei Fragen steht Ihnen Frau Mosenthin unter 036961-47519 zur Verfügung.

Gez.

Ralph Groß

Bürgermeister

Gemeinde Barchfeld-Immelborn

Barchfeld-Immelborn, 24.02.2026